

DETRAZIONI FISCALI

FORSE NON TUTTI SANNO CHE ...

Chi sceglie di fare oggi un intervento di sistemazione della propria casa con interventi che favoriscano la riqualificazione energetica, ha la possibilità di beneficiare del cosiddetto **ecobonus**, che prevede importanti agevolazioni economiche messe a disposizione dallo Stato, che sono state nuovamente confermate **fino al 31/12/2016**.

I vantaggi economici dell'ecobonus consistono nella possibilità di ottenere un **risparmio immediato** al momento dell'acquisto, **riducendo l'IVA** almeno su parte della fornitura, e di ricevere un **rimborso del 65% o del 50% della spesa** sostenuta, detraendo dall'IRPEF n.10 rate di pari importo a partire dalla dichiarazione dei redditi relativa all'anno in cui si è sostenuta la spesa (es.: in caso di rimborso del 65% su una spesa complessiva di € 10.000,00 effettuata nel 2016, si otterrà un rimborso di € 650,00 nel 2017 con la presentazione della dichiarazione relativa al reddito dell'anno 2016, € 650,00 nel 2018 con quella relativa al 2017 ... ecc., per un totale di 10 anni, arrivando ad un rimborso complessivo di € 6.500,00).

I rimborsi dell'ecobonus si possono ottenere **anche senza un permesso di ristrutturazione edilizia**.

La Legge italiana ha differenziato le agevolazioni a seconda del tipo di intervento e della prestazione del prodotto; per questo motivo si genera spesso molta confusione anche tra gli operatori di settore che non forniscono ai clienti le giuste indicazioni.

Diffidate da informazioni che non corrispondono con quanto previsto dalla Legge, poiché in caso di addebito dell'IVA non corretta, oppure di certificazioni inesatte, le ripercussioni del Fisco vanno a danno anche del cliente consumatore finale.

A titolo di riepilogo esemplificativo riportiamo le seguenti tabelle delle agevolazioni dell'ecobonus di norma usufruibili, aggiornate al 1/1/2016:

In caso di **MANUTENZIONE STRAORDINARIA** (sola sostituzione senza pratica di ristrutturazione)

Prodotto	Iva	Recupero Fiscale
Finestre	10% su montaggio e opere accessorie - 10% su parte del materiale (1) 22% su rimanenza del materiale	65%
Persiane o tapparelle (sostituite insieme alle finestre)	10% su montaggio e opere accessorie - 10% su parte del materiale (1) 22% su rimanenza del materiale	65%
Persiane o tapparelle (sostituite senza le finestre)	10% su montaggio e opere accessorie - 10% su parte del materiale (1) 22% su rimanenza del materiale	65% da 1/1/2015 (legge di stabilità 2015)
Tende da sole e oscuranti in genere	10% su montaggio e opere accessorie - 10% su parte del materiale (1) 22% su rimanenza del materiale	65% da 1/1/2015 (legge di stabilità 2015)
Grate di sicurezza (installate insieme alle finestre o sole)	10% su montaggio e opere accessorie - 10% su parte del materiale (1) 22% su rimanenza del materiale	50%
Porte di ingresso, anche blindate, purché dotate di capacità termiche adeguate	10% su montaggio e opere accessorie - 10% su parte del materiale (1) 22% su rimanenza del materiale	65%
Porte di ingresso esclusivamente con caratteristiche di sicurezza	10% su montaggio e opere accessorie - 10% su parte del materiale (1) 22% su rimanenza del materiale	50%
Porte da interni	10% su montaggio e opere accessorie - 10% su parte del materiale (1) 22% su rimanenza del materiale	—
Portoni da box con ambiente riscaldato	10% su montaggio e opere accessorie - 10% su parte del materiale (1) 22% su rimanenza del materiale	65%
Portoni da box con ambienti non riscaldati	10% su montaggio e opere accessorie - 10% su parte del materiale (1) 22% su rimanenza del materiale	50%

(1) la quota del materiale su cui viene applicata l'IVA del 10% è pari al valore del montaggio e delle opere accessorie

In caso di **RISTRUTTURAZIONE** (con presentazione della documentazione prevista)

Prodotto	Iva	Recupero Fiscale
Finestre	10% su tutta la fornitura	65%
Persiane o tapparelle (sostituite insieme alle finestre)	10% su tutta la fornitura	65%
Persiane o tapparelle (sostituite senza le finestre)	10% su tutta la fornitura	65% da 1/1/2015 (legge di stabilità 2015)
Tende da sole e oscuranti in genere	10% su tutta la fornitura	65% da 1/1/2015 (legge di stabilità 2015)
Grate di sicurezza (installate insieme alle finestre o sole)	10% su tutta la fornitura	50%
Porte di ingresso, anche blindate, purché dotate di capacità termiche adeguate	10% su tutta la fornitura	65%
Porte di ingresso esclusivamente con caratteristiche di sicurezza	10% su tutta la fornitura	50%
Porte da interni	10% su tutta la fornitura	50%
Portoni da box con ambiente riscaldato	10% su tutta la fornitura	65%
Portoni da box con ambienti non riscaldati	10% su tutta la fornitura	50%

FABBRI

New Edil Design

**SHOW ROOM: Via Lo Jacono 95030
Sant'Agata Li Battiati CT 095 7503708**

**DEPOSITO: Via Ragusa/Piave 95037
San Giovanni La Punta 095 7512556**

Email - fabbrinewedildesign@tiscali.it



**348 6057830
348 6057832**



Like